

Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének



7. számú

JEGYZŐKÖNYVE

a 2025. június 26-i ülésről

SZANDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

7. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 26. napján 15³⁰ órakor tartott rendes üléséről.

Az ülés helye: Szanda Község Önkormányzata
Szanda, Kossuth utca 1.

Jelen vannak: Kiss Tamás – polgármester
Kiss István - alpolgármester
Rugáné Pongrácz Mária Anna – képviselő
Tóth János – képviselő
Tóth Szilvia – képviselő

Hivatalból jelen van: Dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző
Laczkó-Koplányi Edit – jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Kiss Ida
Vincze Judit
Deák Gábor

Kiss Tamás – polgármester köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel az 1 fő polgármester és 4 fő képviselő jelen van. Megkérdezi, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek módosító indítványa, kiegészítő javaslata.

dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző 8. pontnak kéri felvenni a Galgagutai Közös Önkormányzati Hivatal igazgatási szünetének megtárgyalását, 9. pontnak pedig a Szandai Pityang Óvoda igazgatói álláshelyének betöltését.

Kiss Tamás – polgármester kéri, hogy a 7. napirendi pontban döntsenek egy MFP-os pályázat benyújtásáról is. Javaslatot tesz az ülés napirendjének módosítására, melyet a képviselő-testület egyhangúlag elfogad.

I. Napirend

- 1. A Szanda Rózsa utca 2. szám alatti ingatlan hasznosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester
- 2. Az intézményi térítési díjakról szóló 12/2014. (XII.9.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester
- 3. Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődésről szóló 8/2021. (VII.8.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester
- 4. Másolatkészítési szabályzat elfogadása**
Előterjesztő: dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző

5. **A polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása, elfogadása**
Előterjesztő: dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző
6. **A Máriácska-káponka ingatlan-nyilvántartási rendezése**
Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester
7. **Magyar Faluprogram „Óvoda épületenergetikai fejlesztése” MFP-ÖTIFB/2025-Önkormányzati fejlesztés – Nógrád pályázat benyújtása**
Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester
8. **Igazgatási szünet elrendelése a Galgautai Közös Önkormányzati Hivatalnál**
Előterjesztő: dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző
9. **Szandai Pitypang Óvodában igazgató megbízásának meghosszabbítása**
Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester

II. Napirendi pontok tárgyalása

1. **A Szanda Rózsa utca 2. szám alatti ingatlan hasznosításának megtárgyalása**
Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester

Kiss Tamás – polgármester:

Az ügyben érintetteket meghívtuk, ezúton is köszönjük, hogy megtisztelték jelenlétükkel. Felkérem Kiss Idát, hogy ismertesse elképzeléseit.

Kiss Ida – meghívott:

Köszönöm a lehetőséget és a meghívást. Előzetesen küldtem át egy vázlatos leírást, hogy milyen funkcióra gondoltunk. Igazából egy beszélgetésre jöttem ide. Társammal most indítjuk vállalkozásunkat, az eddigi területen szerzett tapasztalatomon túl nagyon érdekel, hogy hogyan lehet ennek a régiónak a gazdasági potenciálját fejleszteni. Itt töltöttem a gyermekkoromat, szép emlékek kötnek ide, és nagyon szeretnék beindítani egy olyan vállalkozást, ami arra fókuszálna, hogy kistelepüléseknek, vagy akár nagyobbaknak is segítsen a közösségi kezdeményezésű fejlesztéseit. Azt gondoltam, hogy ezt egy szandai székhellyel lehetne elindítani. Ennek kapcsán merült fel, hogy a postaépület hasznosítható lenne részben, amit veletek közösen szeretnék csinálni, mert egy közösségi funkció lenne legkézenfekvőbb. Mester Dóra üzlettársammal februárban már tartottunk itt egy workshop-ot, ami nagyon izgalmasnak bizonyult, sok közös ötlet merült fel azzal kapcsolatban, hogy Szandának hogyan látják a jelenét, jövőjét, milyen közös programokat csinálnának szívesen együtt, milyen fejlesztéseket hiányolnak, és milyen erőforrásokra lenne ehhez szükség. Nagyon szívesen adnám ehhez szakmai tapasztalatomat. Dolgoztam Európa-uniós pályázatok előkészítésében, illetve operatív programokkal, területfejlesztési és a környezet-gazdaság-fejlesztési operatív programokkal dolgozókkal, irodákkal. Az ottani, illetve az irányító hatóságoknál lévő kollégákat egész jól ismerem, szívesen lobbiznék, akár keresném azokat a pályázatokat, amiket ide lehetne hozni. Mindehhez az lenne a kérés, hogy egy helyiség, ami a vállalkozás székhelye lenne, ahová hetente egy alkalommal lejönnék, hogy innen dolgozzak. Együtt tudnék veletek dolgozni, gondolkodni pályázatokon. Innen elindulhatnánk. A postaépület orvosi rendelő része azonnal beköltözhető. A postépület jelenleg nem használható, arra költeni kellene, de erre megtalálhatnánk közösen a forrást, hogy hogyan hozzuk olyan állapotba, hogy lakható legyen, és töltsük meg azzal a tartalommal, ami a szandaiaknak a legjobb. Ez lenne az én javaslatom. Addig esetleg projektirodának átmenetileg ideális lenne, de ha nyitottak vagytok rá, hogy közösségi funkcióval töltsük meg a használaton kívüli épületet, akkor abban mi nagyon szívesen lennénk társak.

Tóth János – képviselő:

Akkor igazából egy irodahelyiség kellene most?

Kiss Ida – meghívott:

Tulajdonképpen egy hely, ha idejövök, tudjak dolgozni, beszélgetni, javaslatokat egyeztetni.

Kiss István – alpolgármester:

Konkrétan a postai rész.

Kiss Ida meghívott:

Igazából túlzás annak az épületrésznek a mérete, mert annál sokkal több lehetőség rejlik benne, hogy én ott egyedül üldögéljek, ellenben azt gondolom, hogy olyan közösségi eseményeknek lehet a tere, amiket itt szívesen szerveznének.

Tóth János – képviselő:

De ahhoz ezt meg kell újítani.

Kiss Ida – meghívott:

Igen, így van.

Tóth János – képviselő:

És ezt miből újítanánk fel vagy hogy?

Kiss Ida – meghívott:

Erre tudunk pályázatokat keresni, valamint összedobni az erőforrásainkat.

Tóth János – képviselő:

És ha volna egy pályázat, felújítottuk, ez egy közösségi tér volna. Ez egy fizetős valami volna?

Kiss Ida – meghívott:

Erre a legjobb lenne együtt kitalálni egy működési modellt, ami biztosítja a fenntartását a helyiségnek, tehát például kialakítanánk átlagos hétköznapiakra olyan munkasztalokat, ahova leülhetünk dolgozni. Itt van több értelmiséginek nyaralója, akik távmunkában dolgoznak, szívesen beülnek, kapnak kávé, egy jó internetet, szívesen fizetnek bérleti díjat. De sok más funkció is lehet, amiért tud fizetni az, aki használja. Így a helyiség fenntartási költségei megtérülnének.

Tóth János – képviselő:

Közösen üzemelteti az önkormányzat és a ti vállalkozásokot?

Kiss Ida – meghívott:

Igen, amit én tudok ide hozni: egyrészt a módszertan, amit említettem már, tehát egy műhelymunka segítségével a közös platform, közös igények feltérképezése a lakossággal. Ebben nagyon szívesen támogatjuk a Melittát, aki a programokat, kulturális eseményeket szervezi. Emellett jelenleg van egy energiaközösségi pályázat, ami azt célozza meg, hogy egy energiaközösség létrehozásának az üzleti koncepciója, ütemterve elkészüljön, ebbe Szanda lehetne a központ. Közvetlen EU-s forrásból tudnak adni 45 ezer eurót mellé, amit részben szakembereknek kell kifizetni. Ennek a munkának az elvégzéséhez nekem is van tudásom, de tudna az önkormányzatnál munkabér költséget fedezni, tehát egy közös nyereség származik belőle.

Tóth János – képviselő:

Ezen a pályázaton felújítjuk, milyen kötelezettséget kell vállalni? Kinek kell vállalni azt a kötelezettséget, netalán nem jön be az üzlet, akkor ki bukik, ki nem bukik?

Kiss Ida – meghívott:

Az hiszem, egy üresen álló ingatlan csak tovább amortizálódik.

Tóth János – képviselő:

Tehát az a lényege, hogy nektek kellene egy épület, amire közösen pályáznánk.

Kiss Ida – meghívott:

Hosszú távú célom, hogy szeretnék egy saját helyet létrehozni, ami inkább egy képzési központ, amire ez a postaépület nem megfelelő, tehát azt időközben keresem. Ami miatt izgalmas és érdekes nekem, az az, hogy egy használaton kívüli önkormányzati épület hasznosítása, és a közösségi innovációs központnak a funkcióját idehozzuk, azaz, hogy az életet itt hogyan lehet felpozícionálni. Nekem nem az az érdekem, hogy legyen egy jó ingatlanom, hanem, hogy együtt dolgozzak veletek.

Tóth Szilvia – képviselő:

Esetleg más ingatlan is megfelelhet?

Kiss Ida – meghívott:

Igen, persze. Bármilyen más megfelel.

Kiss Tamás – polgármester:

Az a véleményem, hogy az önkormányzatnak veszítenivalója nincs, csak profitálni tudunk ebből.

Tóth János – képviselő:

Ha bérletbe veszik.

Kiss Tamás – polgármester:

Pályázni mindig a tulajdonos pályázhat, tehát ha egy épületet felújítanak, az itt marad a közösségnek.

Kiss István – alpolgármester:

Itt arról lenne szó, hogy nektek az az épületrész megfelelne-e, fel kellene újítani, hogy el tudjátok indítani a vállalkozást. A továbbiak fogják megmutatni, hogy tudunk-e pályázni, tudunk-e továbblépni. Ez az indulásig 2-3 év, mire a közös munkáig eljutunk.

Kiss Ida – meghívott:

Én egy próbaidőszaknak nagyon örülnék, ha ezt a bizalmat nekem megadnátok.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

Tegyük tisztába, hogy a pincesor elején lévő patika is nektek most megfelelne.

Kiss Ida – meghívott:

Irodának most tökéletes lenne.

Tóth Szilvia – képviselő:

Itt az IKSZT-ben van internet meg minden. Átmenetileg az is megfelelne?

Kiss Tamás – polgármester:

Az önkormányzatnak azok az ingatlanai, a használatban lévő ingatlanait fel tudjuk ajánlani, legalább étellel teli lesz. Az viszont egy vesszőparipám, hogy a postaépületre egy pályázatot adjunk be, mert arra nagyon ráférne. Mindenkinek jobb lenne, ha az felújításra kerülne, és ebben a segítséget kérem. Abszolút támogatom a kezdeményezéseket, hogy ne csak üres, szellemépületek legyenek a faluban.

Kiss Ida – meghívott:

Arra lenne nyitottságotok, hogy szeptemberben egy workshop-ot tartsunk, ahol együtt tudnánk beszélgetni, hogy milyen funkcióval tudnánk feltölteni, amire hosszútávon igény lehet.

Kiss Tamás – polgármester:

Támogatom ezt a szeptemberi brightstorming-ot.

Kiss Ida – meghívott:

Tehát szaktudásomat és a munkaidőmet tudom felajánlani – ami tudom, hogy nagyon értékes – amennyiben ez megfelelő számotokra, és örömmel dolgoznék veletek együtt.

Kiss Tamás – polgármester:

Köszönjük Ida a tájékoztatót, és most hallgassuk meg Juditot és Gábort.

Vincze Judit – meghívott:

Köszönjük, hogy eljöhettünk. Mi egy kisebb projektben gondolkodunk. 17 évig kifőzdénk volt Budapesten. Beszélgetések során felmértük, hogy mennyire lenne igény étkeztetésre. Nem vendéglőre, hanem inkább menüztetésben gondolkodtunk. Látványkonyhát és kintre egy teraszt tervezünk, ami étkeztetésre is megfelel. Először elvitelre, majd a szükséges engedélyek beszerzése után helyben fogyasztásra is lenne lehetőség. Kisebb, egyszerűbb kifőzdére gondoltunk elsősorban, de terveink között szerepel szatócsbolt, illetve egy mindenes bolt, amiben szerszámok, eszközök vannak, de szezonális termékek is megtalálhatók lennének, például palánták. Legfőképp a kifőzdét céloznánk meg, amire az orvosi rendelő lenne a legoptimálisabb. Egy minőségibb, de megfizethető áru, magyaros ételek, akár különlegességek, akár glutén-mentes ételek készülének – igény szerint -, de diabéteszes étkeztetést és kiszállítást is vállalnánk. És ha nagyon jól funkcionál, a közétkeztetésben is partnerek lehetnénk. Az orvosi rendelőt látnánk legalkalmasabbnak, kicsiben kezdenénk, aztán fokozatosan fejlesztenénk. Idéekkel össze is dolgozhatnánk. Célunk lenne, hogy a helyi fiatalokat is meg tudnánk fogni.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

Átvinnétek a kocsmat is?

Vincze Judit – meghívott:

Egyelőre nem.

Tóth János – képviselő:

A szomszédoktól azt meg kéne kérdezni. A kocsmá azért az erős volna szerintem.

Deák Gábor – meghívott:

A kocsmá egyelőre maradna, egy minőségi étkeztetést akarunk.

Kiss István – alpolgármester:

Kérdésem az lenne, hogy láttátok az épület állapotát, az épületbe mit tudnátok befektetni? Saját magatok rendeznétek be? Nekünk csak a helyet kell biztosítani?

Deák Gábor – meghívott:

Persze, a rendelő jó állapotú, egy festés ráfér, de mi rendeznénk be.

Tóth János – képviselő:

És igazából egy bérleti díjat fizetnétek?

Vincze Judit – meghívott:

Így van.

Tóth János – képviselő:

És mennyire gondoltatok?

Vincze Judit – meghívott:

Jelen állás szerint 50000 Ft-ra gondoltunk.

Kiss István – alpolgármester:

Mint kezdőknek, támogatjuk.

Kiss Tamás – polgármester:

A posta épületének bérleti díja egy elég bagatell összeg volt, a posta havi 15000 Ft-ot fizetett. Ha a fiatalok is látnak benne fantáziát, akkor támogatjuk

Tóth János – képviselő:

A festést – meg kell még oda más is – ezt ti megcsináljátok? Engedélyek és minden ilyen, magatoknak intéznétek?

Vincze Judit – meghívott:

Nyilvánvalóan igen.

Tóth János – képviselő:

Mondtátok, hogy terasz, azt hova szeretnétek?

Deák Gábor – meghívott:

Az majd idővel kialakul, benne van a tervben, de a kert résznél gondoltuk.

Tóth János – képviselő:

De ha pályázatot akarunk írni, az nem mindegy.

Deák Gábor – meghívott:

Könnyűszerkezetes teraszra gondoltunk.

Tóth János – képviselő:

Jó ez az éttermi gondolat, egy kikötésem van, hogy a szomszédoka való tekintettel ne legyen kocsmastílus. Legyen nyitvatartás 7-ig, 8-ig.

Deák Gábor – meghívott:

Egyáltalán nem ezt szeretnénk.

Kiss Tamás – polgármester:

Valakinek van még kérdése a meghívottakhoz?

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

Nagyon jó ötlet, támogatom.

Kiss Ida – meghívott:

A két épületrész között ott van a konditerem, nagyon fontos lenne megtartani.

Kiss Tamás – polgármester:

Mindenféleképpen megtartjuk.

Kiss Ida – meghívott:

Két kérdésem lenne, az első: a közeljövőben induló vállalkozásom székhelyét bejelenthetem-e az egyik ingatlanba?

Kiss Tamás – polgármester:

Természetesen.

Kiss Ida – meghívott:

Másik kérdésem, hogy az energiaközösségi pályázat érdek-e titeket? Erre egy nonprofit szervezettel kell pályázni.

Kiss Tamás – polgármester:

Úgy gondolom, hogy nyitottak erre az egyesület tagjai, és mindenre szeretnénk pályázni, ami hasznosul a közösségnek, az embereknek. Számos egyesület van itt a faluban, és szívesen közreműködnek.

Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy a Szanda, Rózsa utca 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában döntést hozni szíveskedjenek.

Ezt követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2025. (VI. 26.) számú határozata
a Szanda Rózsa utca 2. szám alatti ingatlan hasznosításáról**

Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Szanda Község Önkormányzata tulajdonában lévő, 2697 Szanda, Rózsa utca 2. szám alatti ingatlan hasznosításának lehetőségét és az alábbi döntést hozta:

Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Szanda Község Önkormányzata tulajdonában lévő, 2697 Szanda, Rózsa utca 2. szám alatti ingatlan Kiss Ida, valamint Deák Gábor – Vincze Judit részére történő bérbeadásához.

Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Kiss Tamás polgármester

Határidő: Azonnal

2. Az intézményi térítési díjakról szóló 12/2014. (XII. 9.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester

Kiss Tamás – polgármester:

A Terényi Kistenyér Óvoda küldött egy módosított árajánlatot e-mail-ben, melyben tájékoztatott, hogy szállításra kapacitásuk nincs, ezért az ételeket kiszállítani nem tudják, az árak nem tartalmazzak szállítási költségeket. A felnőttek részére egyszerhasználatos műanyag edénybe kiadagolt ételt és az óvodások ebédjét ételszállító badellákban a konyhán lehet átvenni a későbbiek folyamán egyeztetendő időpontban. Az óvodások részére a két kisétkezés alapanyagait reggel 07.30-08.00 órákor tudják átadni naponta. Felnőtt vendég ebéd és a szandai szociális étkezőknek: bruttó 1600 Ft/nap, műanyag csomagolás (helyhiány miatt saját étellest tárolni nem tudnak): 300Ft/nap, összesen 1900 Ft/nap. Óvodás korosztály: nettó nyersanyagnorma: 614 Ft tízórai-ebéd-uzsonna rezsiköltség 141%: 865,74 Ft, összes nettó: 1479,74 Ft, ÁFA 27% 399,53 Ft, összesen: Bruttó 1880 Ft/nap/fő.

Ez most mindenkit meglepett, mert ez volt a legkedvezőbb árajánlat. Az volt az ígéret, hogy olcsóbb lesz, helyi lesz, változatosabb lesz, de végül is nem így lett. Jegyző asszonnyal egyeztetve az a javaslatom, hogy a határozatot vissza kell vonni. Az EBM Trade-del beszéltem, július 1-től a szállítási költség felét el tudják engedni, így 1814 Ft-tól némileg olcsóbb lesz.

Kérték, hogy kérjek további árajánlatot, a Noha Terény 1590 Ft/fő/nap áron tudna biztosítani étkezést.

Tóth Szilvia – képviselő:

Én nem kockáztatnék 1200 Ft-ért.

Tóth János – képviselő:

Maradjunk a jelenleginél, itt vannak időben, ráadásul rendezvényekre is jó áron kaptuk a tálakat.

Kiss Tamás – polgármester:

Igen, mindig sikerült alkudni velük.

Tóth Szilvia – képviselő:

Most az óvoda 3 kg almát kapott az EBM Trade-től.

Kiss István – alpolgármester:

Egyelőre maradjon ez.

Kiss Tamás – polgármester:

Rendben, a határozatunka visszavonjuk és ezekkel a feltételekkel maradunk az EBM Trade Kft.-nél, aki július 1-vel tudja a kedvezményes étkezést biztosítani. Az étkezési térítési díjakat is felül kell vizsgálni, mert már háromszor volt emelés, mi viszont nem emeltünk egyszer sem. Jegyző asszony és a pénzügyesek készítettek egy önköltségszámítást. Felkérem jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselő testületet.

dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző:

A mellékleteket aktualizáltam, mert nagyon régi összegeket tartalmazott, nagyon régiek lehettek. Az önkormányzati dolgozókat beleírtam, de ezt ki is veszem, mert mint kiderült, nincs senki, aki ezt igénybe venné. Itt is kedvezményeket biztosított az önkormányzat az alaprendelet szerint. Kiszámoltuk az önköltséget, ez azt jelenti, hogy 1814 Ft/fő/nap, amit az önkormányzat kifizet. A normatívát úgy számoltuk ki, hogy leosztottuk napra, ez 355 Ft/nap, ami támogatást kap az önkormányzat, így megkaptuk a térítési díj összegét, ami 1460 Ft/fő/nap. Azért írtam bele a mellékletbe, hogy ettől a rendeletben eltérhetünk, mert korábban is az volt a gyakorlat, hogy ehhez az összeghez az önkormányzat nyújtott támogatást, és nem a teljes összeg került a térítési díj alapjaként megállapításra a szociális étkezőknek, hanem egy kedvezményes díj. Ezt az arányt próbáltam tartani polgármester úrral történt egyeztetést követően, ezért írtam a rendelettervezetbe 1200 Ft-os összeget. Ez korábban 1100 Ft volt. Egyrészt emiatt van szükség a szociális rendelet módosítására, illetve jelenleg jogszabálysértést is tartalmaz a rendelet, mert az első két sávban megállapított díj nem felel meg a jogszabálynak. Ezt majd összhangba kell hozni, ami a következő testületi ülésre várható. Azért hagytam a következő ülésre, mert a térítési díj esetében hátrányt állapít meg az igénybe vevők részére az önkormányzat, ami azt jelenti, hogy leghamarabb 30 napon túl léphet hatályba a rendelet, így júliusban, hogyha módosítjuk, pontos számokkal lehet dolgozni.

Kiss Tamás – polgármester:

Az 1814 Ft mindenképpen csökkenni fog a szolgáltatóval történt egyeztetés következményeként, de ez nem érinti a rendeletmódosítás szerinti 1200 Ft-ot, ami eddig 1100 Ft volt. Eddig háromszor volt áremelés a szolgáltató részéről, amit nem követeltünk az igénybevevőktől, egyébként sem fenntartható és jogszerű, hogy háromszor emeljünk, mert mindenképpen adunk is az itteni embereknek, de mindent mi sem tudunk átvállalni. Valakinek van-e kérdése.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozza:

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2025. (VI.26.) számú határozata
a Terényi Kistenyér Óvoda Konyha ajánlatának elfogadásáról szóló 17/2025.
(IV.29.) számú határozatának hatályon kívül helyezéséről**

Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Terényi Kistenyér Óvoda Konyha ajánlatának elfogadásáról szóló 17/2025. (IV.29.) számú határozatát, tekintettel a határozat meghozatalát követően beérkezett módosított árajánlatra, hatályon kívül helyezi.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Pálos-Busai Adrienn - jegyző

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2025. (VI. 26.) számú határozata
az EBM Trade Kft. ajánlatának elfogadásáról**

Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testülete az EBM Trade Kft. ajánlatát megismerte, azt elfogadja. Az árajánlat a határozat mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: Kiss Tamás - polgármester

A döntéseket követően a képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az EBM Trade Kft. ajánlatát figyelembe véve az alábbi rendeletet alkotja meg:

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (VI. 27.) önkormányzati rendelete
az intézményi térítési díjakról szóló
12/2014. (XII. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról
(az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**3. Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődésről szóló
8/2021. (VII.8.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester

Kiss Tamás – polgármester:

Beszélggettünk már róla, hogy az önkormányzat biztosítja a helyiségeinek a bérbeadását különféle rendezvényekre, a rendeletben azonban nem volt benne a Sréter Ferenc Madách út 9. szám alatti ingatlan bérlési lehetősége, bérleti díja, amivel szeretnénk most kiegészíteni azt. Illetve a nagyobb lélekszámú rendezvények extra költségei miatt is szükségessé vált a módosítás. A legutóbbi testületi ülésen is szóba került, hogy a helyiségek bérbeadása mellett vannak olyan infrastrukturális feltételek: hűtő, poharak, asztal, székek stb., hogy ezek benne maradjanak-e. Megfuttattuk a köröket és Tóth János képviselő úrnak volt egy olyan véleménye, hogy a helyieknek ne legyen emelve a díja. Bár helyieknél nem szokott nagyobb létszám lenni, ennek ellenére most volt ilyen is. El kell gondolkodnunk, hogy gátat szabjunk, vagy mehet így tovább.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

A helyiekre vonatkozó rész legyen kedvezményes, és javaslom, hogy temetéshez, az osztálytalálkozókhöz tartsuk meg az ingyenességet, meg a civil szervezetek rendezvényeihez, amik nyitottak, és itt jön be az, hogy ha gazdasági haszna van a bérlőnek, akkor kérjünk egy picivel nagyobb árat. A létszám kérdését a bérleti szerződésen belül lehetne szabályozni. A művelődési háznál úgyszintén. Aki bérbe veszi, tudomása van róla, mi pedig lefedettek vagyunk.

Kiss Tamás – polgármester:

Az a kérdés, hogy infrastruktúrával adjuk a termeket, vagy csak termet adunk.

Kiss István – alpolgármester:

Mi csak a termet, széket, asztalt.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

Mit értünk infrastruktúra alatt?

Kiss Tamás – polgármester:

Tányérok, evőeszközök, hűtő stb.

Tóth János – képviselő:

Azt nem szokták külön, aki kér, annak legyen külön összeg.

Kiss Tamás – polgármester:

Azt is kell nézni, hogyha rendezvény van, akkor azt egy dolgozónak le kell mindig rendezni, vissza kell pakolni.

Tóth János – képviselő:

Azt úgy kell kiadni, hogy itt van a terem, megkaptad a kulcsot, így adod vissza. Nekem az a tapasztalatom, hogy a falusi emberek mindent megoldanak maguknak.

Kiss Tamás – polgármester:

Szokták kérni a tányérokat.

Tóth János – képviselő:

Az legyen egy plusz összeg.

Kiss Tamás – polgármester:

Akkor mondjuk ki, hogy ezeknek mennyi a bérleti díja.

Kiss István – alpolgármester:

Lehet azt is, hogy mi berendezzük nekik.

Tóth János – képviselő:

Ne, mert akkor az lesz, hogy én nem így akartam berendezni.

Kiss Tamás – polgármester:

Javaslatot kérek, hogy mi legyen a kiszolgálás díja.

Tóth János – képviselő:

Szandainak a jelenlegi ár teljesen jó.

Kiss Tamás – polgármester:

És mit biztosítunk ebben?

Tóth János – képviselő:

Szék, asztal és a hűtő.

Kiss Tamás – polgármester:

Rendben, és beletesszük a rendeletünkbe a Srétert.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

És ha 70 fős társaság jön, akkor menjenek a kultúrházba.

Tóth János – képviselő:

Csak az nekünk nem biztos, hogy megéri, ha mi azt ingyen adjuk oda, mert az épületet fel kell fűteni.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

A kultúrházat mivel fűtjük?

Kiss Tamás – polgármester:

Gázzal. Tehát asztalt, széket biztosítunk, poharakat, edényeket egyéni megállapodással?

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő és Tóth János képviselő:

Igen.

Kiss Tamás – polgármester:

Rendben, ezzel a kiegészítéssel szavazásra bocsátom a közművelődési rendelet módosítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja rendeletét:

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (VI.27.) számú rendelete
a helyi közművelődésről szóló 8/2021. (VII.8.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

4. Másolatkészítési szabályzat elfogadása

Előterjesztő: dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző

dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző:

A szabályzat kiküldésre került, a megalkotására azért van szükség, mert eddig egyáltalán nem volt. Folyamatban van egy törzskönyvi nyilvántartás módosítás, azonban kiderült, hogy nincs másolatkészítési szabályzatunk, ezért nem tudunk eleget tenni a hiánypótlásnak olyan formában, ahogyan elvárják tőlünk. A szabályzat a kötelező rendelkezéseket tartalmazza, az szerepel benne, ahogyan jelenleg a másolatkészítés a hivatalban működik. Javaslom az elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nincs.

A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a másolatkészítési szabályzatot elfogadja.

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2025. (VI. 26.) számú határozata
a Galgagutai Közös Önkormányzati Hivatal Másolatkészítési Szabályzatának
elfogadásáról**

(A másolatkészítési szabályzat a határozat 1. számú mellékletét képezi.)

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a *Galgagutai Közös Önkormányzati Hivatal Másolatkészítési Szabályzatának* elfogadásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Galgagutai Közös Önkormányzati Hivatal Másolatkészítési Szabályzatát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szabályzatot ismertesse az érintettekkel.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Pálos-Busai Adrienn jegyző

5. A polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása, elfogadása

Előterjesztő: dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző

Kiss Tamás – polgármester felkéri a jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző:

Kimaradt a napirendi pont tárgyából, hogy az alpolgármester esetében is szükséges felülvizsgálni a tiszteletdíjat és költségterítést. Mindenki számára ismeretes, hogy a tavalyi év végén volt egy törvénymódosítás, ami alapján a polgármesterek illetménye, tiszteletdíja megállapításra kerül. Mindenki megkapta az előterjesztést, amely részletesen leírja a tiszteletdíj és a költségterítés megállapításának jogszabályi hátterét, ismerteti, hogy hogyan kell kiszámolni ezek összegét, valamint a konkrét összeget is. A polgármester úr esetében a jogszabály rendelkezésének megfelelően történt a tiszteletdíj módosítása, az alpolgármester úr esetében pedig a korábban elfogadott összegeket tartottuk meg, csak felülvizsgálatra kerül, így eleget teszünk a kötelezettségünknek.

Tóth János – képviselő:

Végül is minden úgy megy, ahogy kell.

dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző:

Igen, itt mérlegelési lehetősége nincs a képviselő-testületnek, viszont meg kell állapítani ezt az összeget.

Kiss Tamás – polgármester bejelenti személyes érintettségét, valamint azt, hogy a szavazásnál tartózkodni kíván.

Kiss Tamás – polgármester bejelentését a képviselő-testület egyhangúlag elfogadja.

Kiss István – alpolgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2025. (VI. 26.) számú határozata
a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról**

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján Kiss Tamás főállású polgármester illetményét 2025. július 1. napjától havi bruttó 1.167.900 Ft-ban állapítja meg.

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Kiss Tamás főállású polgármester részére a polgármesteri tisztség ellátásával összefüggő szükséges költségeinek megtérítésére 2025. július 1. napjától havi illetménye 15%-ának megfelelő összegű, havi bruttó 175.185 Ft költségterítést állapít meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: dr. Pálos-Busai Adrienn jegyző

Kiss István – alpolgármester bejelentette személyes érintettségét az alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról szóló döntéssel kapcsolatban, valamint jelezte, hogy a döntéshozatal során tartózkodni kíván.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2025. (VI.26.) számú határozata
az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss István társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját felülvizsgálta, a tiszteletdíjat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától havi bruttó 150.000 Ft-ban állapítja meg.

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss István társadalmi megbízatású alpolgármester tisztsége ellátásával összefüggő szükséges költségeinek megtérítésére megállapított költségterítését felülvizsgálta, a költségterítést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától havi illetménye 15%-ának megfelelő összegben, havi bruttó 22.500 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2025. július 1.

Felelős: dr. Pálos-Busai Adrienn jegyző

6. A Máriácska-káponka ingatlan-nyilvántartási rendezése

Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester

Kiss Tamás – polgármester:

Már többször érintettük ezt a kérdést, de egyértelműen nem mondtuk ki, hogy mi legyen az irány, elindítsuk-e a feltüntetés érdekében a folyamatot.

Tóth János – képviselő:

Azt jelenti, hogy külön helyrajzi száma lesz?

Kiss Tamás – polgármester:

Igen.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

Meg kellene felelni?

Kiss Tamás – polgármester:

Ezt a földmérő fogja tudni, lehet, hogy csak A betűt fog adni neki, de ki kell mérni, mert vízmosás a művelési ág.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

És ha netán lenne arra is egy pályázat... tehát az altalaj az önkormányzaté, az építmény meg senkié, mert nincs feltüntetve. Köztulajdon, köztulajdon, valaki egykor alapította.

Kiss István – alpolgármester:

Ki kell venni, be kell jegyeztetni rá a káponkát. Eddig nem volt senkinek eszébe, hogy hogy működött.

Rugáné Pongrácz Mária – képviselő:

Legyen rendben.

Kiss Tamás – polgármester:

Rendben, elindítjuk a folyamatot.

7. Magyar Faluprogram „Óvoda épületenergetikai fejlesztése” MFP-ÖTIFB/2025-Önkormányzati fejlesztés – Nógrád pályázat benyújtása

Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester

Kiss Tamás – polgármester ismerteti a pályázati kiírást és a tervezett felújítást. Felkéri a képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program „Óvoda épületenergetikai fejlesztése” MFP-ÖTIFB/2025-Önkormányzati fejlesztés – Nógrád pályázat benyújtása ügyében döntést hozni szíveskedjenek.

Ezt követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2025. (VI. 26.) számú határozata
Magyar Falu Program „Óvoda épületenergetikai fejlesztése” MFP-
ÖTIFB/2025-Önkormányzati fejlesztés – Nógrád” pályázat benyújtásáról**

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (1) bekezdése, a 13. § (1) bekezdése 1. és 2. pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva – az alábbi határozatot hozza:

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy Szanda Község Önkormányzata vissza nem térítendő támogatás elnyerését célzó pályázat benyújtását támogatja a Magyar Faluprogram „Óvoda épületenergetikai fejlesztése” MFP-ÖTIFB/2025-Önkormányzati fejlesztés – Nógrád” című Pályázati Felhívás keretén belül.

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati forrásból az óvoda épület energetikai fejlesztését (nyílászárócserét, padlóburkolatcserét) kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szanda Község Polgármesterét a támogatási kérelem előkészítésére, a pályázat benyújtására, a benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kiss Tamás polgármester

Határidő: 2025. augusztus 1.

8. Igazgatási szünet elrendelése a Galgagutai Közös Önkormányzati Hivatalnál

Előterjesztő: dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző

dr. Pálos-Busai Adrienn – jegyző:

A Hivatal ügyintézői esetében nagyon sok szabadság halmozódott fel, ezeket valahogy ki kell adnunk, ennek a legkézenfekvőbb módja az, hogy igazgatási szünetet rendelünk el. Terveink szerint a nyári igazgatási szünet augusztus 11-től 22-ig, a téli igazgatási szünet december 22-től január 2-ig fog tartani. Ezt valamennyi önkormányzatunk képviselő-testületének el kell fogadnia. Az igazgatási szünet során biztosítani kell az anyakönyvezést, illetve a halasztást nem tűrő ügyek intézését, ezért ügyelet lesz, az iratok, beérkező kérelmek átvételét meg fogjuk oldani, és ügyeleti telefonszámon elérhető lesz a hivatal.

Kiss Tamás – polgármester:

Ezekkel a feltételekkel kézfelnyújtással kérem jelezze, aki elfogadja az igazgatási szünetet.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2025. (VI. 26.) számú határozata
a Galgautai Közös Önkormányzati Hivatalnál Igazgatási szünet
elrendeléséről**

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Pálos-Busai Adrienn jegyző javaslatának megtárgyalását követően az alábbi döntést hozza:
Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Galgautai Közös Önkormányzati Hivatal tekintetében az igazgatási szünetet 2025. évben

- a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet alapján 2025. augusztus 11. napjától 2025. augusztus 22. napjáig, valamint
- 2025. december 22. napjától 2025. december 23. napjáig,
- az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdésének a) pontja alapján, összhangban az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendelettel, 2025. december 29. napjától 2025. december 31. napjáig határozza meg és rendeli el.

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: dr. Pálos-Busai Adrienn jegyző

9. Szandai Pitypang Óvodában igazgató megbízásának meghosszabbítása

Előterjesztő: Kiss Tamás – polgármester

Kiss Tamás – polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Szandai Pitypang Óvoda igazgatójának megbízása 2025. év augusztus hó 15. napján lejár.

Elmondja, hogy a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § (1) bekezdése alapján második igazgatói ciklus esetén a pályázat mellőzhető, ha az igazgató ismételt megbízásával a fenntartó és a nevelőtestület egyetért.

Javasolja Tóth Szilvia, a jelenlegi igazgató megbízását további 5 éves időtartamra pályázati eljárás lefolytatása nélkül, mivel a további megbízással a nevelőtestület is egyetért.

Tóth Szilvia – képviselő bejelenti személyes érintettségét, valamint azt, hogy a szavazásnál tartózkodni kíván.

A képviselő testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Szanda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2025. (VI. 26.) számú határozata
a Szandai Pitypang Óvoda igazgatója megbízásának meghosszabbításáról**

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a nevelőtestület egyetértésével, Tóth Szilvia igazgatót, a Szandai Pitypang Óvoda vezetőjét, pályázati eljárás lefolytatása nélkül 2025. augusztus 16.

napjától 2030. augusztus 15. napjáig megbízza, kinevezi az igazgatói feladatok ellátására.

Szanda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. augusztus 16.

Felelős: Kiss Tamás polgármester

További kérdés és bejelentés nincs a megjelentek részéről, így Kiss Tamás polgármester megköszöni a részvételt, és a képviselő-testület ülését 16⁴⁵ perckor befejezettnek nyilvánítja.

